



Berliner Landesarbeitsgemeinschaft Naturschutz e.V.

Potsdamer Str. 68, 10785 Berlin, Tel. (030) 2655 0864, Fax (030) 2655 1263, e-mail: bln@bln-berlin.de

Berliner Landesarbeitsgemeinschaft Naturschutz e.V. ● Potsdamer Str. 68 ● 10785 Berlin

Bezirksamt Neukölln von Berlin

Stadtentwicklungsamt, Fachbereich Stadtplanung

Frau Poy

Karl-Marx-Straße 83

12040 Berlin

Bearbeiter:

A. Stavorinus (BLN)

Unser Zeichen: 8/1809d.2/B/5

Berlin, 10.10.2018

Betr.: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB Bebauungsplan 8-71 für die Grundstücke Neuköllnische Allee 1, 9, 15 sowie für einen angrenzenden Abschnitt der Industriebahn im Bezirk Neukölln

hier: Stellungnahme der BLN, des BUND (LV Berlin), des NABU (LV Berlin), der Baumschutzgemeinschaft Berlin, der GRÜNEN LIGA Berlin, der Schutzgemeinschaft Deutscher Wald (LV Berlin), des Naturschutzzentrums Ökowerk Berlin, der NaturFreunde (LV Berlin) und der übrigen BLN-Mitgliedsverbände

Bezug: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Sehr geehrte Frau Poy,

nach Einsicht der vorliegenden Unterlagen nehmen wir wie folgt Stellung:

Die mit der o. g. Planung vorgesehene Erweiterung und damit verbundene Bebauung der Grundstücksflächen zieht den Verlust des vorhandenen Altbaumbestandes auf dem Grundstück selbst und im Straßenbegleitgrün nach sich. Bei Verlust sind diese auf Niststätten zu prüfen. Ein Ausgleich sollte nur mit großkronigen Bäumen erfolgen.

Die angrenzende S-Bahnlinie aber auch die querende Industriebahn gelten als Biotopverbundflächen (Wanderkorridore), auch wenn diese durch Brückenbauten oder anderes begrenzt sind. Demzufolge müssen bei Veränderungen bzgl. der Bebauung dahin gehende Untersuchungen (Biotopverbund, Artenschutz) vorgenommen und bewertet werden.

Bei zukünftigen Veränderungen in der Bebauung sollten Ausgleichsmaßnahmen in Form Dach- und Fassadenbegrünung in Betracht gezogen werden.

Mit freundlichem Gruß

Manfred Schubert

Geschäftsführer

für unsere nach § 63 BNatSchG anerkannten Mitgliedsverbände:
gez. R. Altenkamp (Naturschutzbund Deutschland, LV Berlin)
gez. L. Miller (GRÜNE LIGA, Berlin)
gez. C. Kühnel (Bund für Umwelt und Naturschutz, LV Berlin)
gez. C. Schwanitz (Schutzgemeinschaft Deutscher Wald, LV Berlin)
gez. A. Solmsdorf (Baumschutzgemeinschaft Berlin)
gez. G. Strüven (NaturFreunde, LV Berlin)
gez. Dr. P. Warnecke (Naturschutzzentrum Ökowerk Berlin)