



Berliner Landesarbeitsgemeinschaft Naturschutz e.V.
Potsdamer Str. 68, 10785 Berlin, Tel. (030) 2655 0864, Fax (030) 2655 1263, e-mail: bln@bln-berlin.de

Berliner Landesarbeitsgemeinschaft Naturschutz e.V. • Potsdamer Str. 68 • 10785 Berlin

Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin

z.Hd. Herrn Schreibauer

Abteilung Stadtentwicklung, Gesundheit, Personal und Finanzen

Stadtentwicklungsamt, Fachbereich Stadtplanung

12591 Berlin

Per E-Mail: stadtplanung@ba-mh.berlin.de

Bearbeiterin:

N. Feyh (BLN)

Unser Zeichen: 10/2002.2/B/5

Berlin, 20.03.2020

Betr.: Bebauungsplanverfahren 10-101 „KGA Am Fuchsberg“

hier: Stellungnahme der BLN, des BUND (LV Berlin), des NABU (LV Berlin), der Baumschutzgemeinschaft Berlin, der GRÜNEN LIGA Berlin, der Schutzgemeinschaft Deutscher Wald (LV Berlin), des Naturschutzzentrums Ökowerk Berlin, der NaturFreunde (LV Berlin) und der übrigen BLN-Mitgliedsverbände

Bezug: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrter Herr Schreibauer,

nach Einsichtnahme in die Unterlagen nehmen wir wie folgt Stellung:

Wir begrüßen es sehr, dass die Kleingartenanlage „Am Fuchsberg“ durch ein Bebauungsplanverfahren dauerhaft gesichert werden soll.

Wie schon in der Unterlage „Auswirkungen der Planung“ festgestellt wurde, kann ein Bebauungsplanverfahren als Sicherungsinstrument für Kleingärten aus immissionsschutzrechtlichen Gründen unter Umständen problematisch sein. Wir würden es bedauern, wenn aufgrund der Nähe zur Eisenbahntrasse Neuverpachtungen nicht mehr möglich sein sollten.

Daher regen wir an, dass sich das Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf im Planfeststellungsverfahren zur TVO entsprechend einbringt, so dass ein ausreichender Lärmschutz für die Kleingartenanlage durch

eine Trassenführung östlich der Bahntrasse mit der Installation von angemessenen Lärmschutzmaßnahmen erreicht wird. Diese Maßnahmen müssten so beschaffen sein, dass die Orientierungswerte der DIN 18005-1/Bbl. 1:1987-05 nicht überschritten werden (tags und nachts 55 dB(A)).¹

1 https://www.berlin.de/senuvk/umwelt/laerm/bebauungsplan/download/laermschutz_leitfaden2017.pdf

Mit freundlichem Gruß

Manfred Schubert
Geschäftsführer

für unsere nach § 63 BNatSchG anerkannten Mitgliedsverbände:

gez. R. Altenkamp	(Naturschutzbund Deutschland, LV Berlin)
gez. L. Miller	(GRÜNE LIGA, Berlin)
gez. C. Kühnel	(Bund für Umwelt und Naturschutz, LV Berlin)
gez. C. Schwanz	(Schutzgemeinschaft Deutscher Wald, LV Berlin)
gez. A. Solmsdorf	(Baumschutzgemeinschaft Berlin)
gez. G. Strüven	(NaturFreunde, LV Berlin)
gez. Dr. P. Warnecke	(Naturschutzzentrum Ökowerk Berlin)