



**Berliner Landesarbeitsgemeinschaft Naturschutz e.V.**  
Potsdamer Str. 68, 10785 Berlin, Tel. (030) 2655 0864, Fax (030) 2655 1263, e-mail: bln@bln-berlin.de

Berliner Landesarbeitsgemeinschaft Naturschutz e.V. • Potsdamer Str. 68 • 10785 Berlin

Bearbeiterin:  
N. Feyh (BLN)

**Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf von Berlin**  
**Abteilung Stadtentwicklung, Gesundheit, Personal und Finanzen**  
**Stadtentwicklungsamt, Fachbereich Stadtplanung**  
**12591 Berlin**  
**Per E-Mail: stadtplanung@ba-mh.berlin.de**

Unser Zeichen: 10/2107.2/B/5, 10/2107a.2/B/5, 10/2107b.2/B/5, 10/2107c.2/B/5 Berlin, 04.08.2021

**Betr.: B-Pläne 10-93, 10-94, 10-98, 10-99 - Hellersdorf**

hier: Stellungnahme der BLN, des BUND (LV Berlin), des NABU (LV Berlin), der Baumschutzgemeinschaft Berlin, der GRÜNEN LIGA Berlin, der Schutzgemeinschaft Deutscher Wald (LV Berlin), des Naturschutzzentrums Ökowerk Berlin, der NaturFreunde (LV Berlin) und der übrigen BLN-Mitgliedsverbände

Bezug: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Durchsicht der vorliegenden Unterlagen nehmen wir wie folgt Stellung:

Da es sich bei den verschiedenen B-Plänen um teilweise ähnliche Planungen in Hellersdorf handelt, äußern wir uns dazu in nur einer Stellungnahme.

#### **B-Plan 10-93**

Wir begrüßen die Sicherung von Mieter\*innengärten durch einen B-Plan, so dass der grüne Innenhof von Bebauung frei bleibt.

#### **B-Pläne 10-94, 10-98, 10-99**

Wir stimmen zu, dass nicht überbaubare Flächen als Rückzugsorte für die Avifauna erhalten bleiben müssen, zumal sie Lebensräume der in den umliegenden Gebäuden brütenden Vögel sind. Diese Flächen sollten mit gebietseigenen Gehölzen ökologisch aufgewertet werden, um den Vögeln und z.B.

auch Igel n Versteckmöglichkeiten zu bieten. Auch wenn das Plangebiet nicht sehr dicht bebaut ist, sollte das Thema Klimaanpassung beachtet werden. Hierzu bietet der STEP Klima<sup>1</sup> einige Beispiele, wie die Einrichtung von intensiv begrünten blau-grünen Dächern bzw. von intensivbegrünten Dächern mit Retentionsfunktion (S. 30 f.) und zur Gestaltung von Fassadenbegrünung (S. 36 f.).

Durch den Auftrag von Substrat von mindestens 20 cm Schichtdicke können auf Dächern Flächen mit einer hohen Biodiversität geschaffen werden. Insbesondere eine Substratschicht mit variabler Tiefe ermöglicht Lebensräume für Insekten, Spinnen und sogar bodenbrütenden Vogelarten. Durch zusätzliche Strukturelemente, wie Holz und Steine, können wertvolle Mikrohabitate entstehen.<sup>2</sup> Im Bezirk Lichtenberg wurde bereits ein solches Biodiversitätsdach in einem B-Plan (11-118 VE) festgesetzt.

Allgemein sollte das Konzept des Animal-Aided Designs<sup>3</sup> planerisch einbezogen werden. Weiterhin ist bei der Planung der Beleuchtung darauf zu achten, dass diese insektenfreundlich ist.<sup>4</sup>

Mit freundlichem Gruß

Manfred Schubert  
Geschäftsführer

für unsere nach § 63 BNatSchG anerkannten Mitgliedsverbände:  
gez. R. Altenkamp (Naturschutzbund Deutschland, LV Berlin)  
gez. L. Miller (GRÜNE LIGA, Berlin)  
gez. V. Graichen (Bund für Umwelt und Naturschutz, LV Berlin)  
gez. A. Zehe (Schutzgemeinschaft Deutscher Wald, LV Berlin)  
gez. A. Solmsdorf (Baumschutzgemeinschaft Berlin)  
gez. G. Strüven (NaturFreunde, LV Berlin)  
gez. Dr. P. Warnecke (Naturschutzzentrum Ökowerk Berlin)

---

<sup>1</sup> Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt(Hrsg.) (2016). Stadtentwicklungsplan Klima – KONKRET – Klimaanpassung in der Wachsenden Stadt

[www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/stadtentwicklungsplanung/download/klima/step\\_klima\\_konkret.pdf](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/stadtentwicklungsplanung/download/klima/step_klima_konkret.pdf)

<sup>2</sup> Brenneisen, Stephan; Baumann, Nathalie; Tausendpfund, Doris, 2010. Ökologischer Ausgleich auf dem Dach : Vegetation und bodenbrütende Vögel. ZHAW Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften.

[digitalcollection.zhaw.ch/bitstream/11475/11336/3/2010\\_Brenneisen\\_%C3%96kologischer\\_Ausgleich\\_auf\\_dem\\_Dach.pdf](http://digitalcollection.zhaw.ch/bitstream/11475/11336/3/2010_Brenneisen_%C3%96kologischer_Ausgleich_auf_dem_Dach.pdf)

<sup>3</sup> Animal-Aided Design: Bauen für Mensch und Tier (2015)

[www.tum.de/nc/die-tum/aktuelles/pressemitteilungen/details/32308/](http://www.tum.de/nc/die-tum/aktuelles/pressemitteilungen/details/32308/)

<sup>4</sup> [www.sternenpark-schwaebische-alb.de/richtig-beleuchten.html](http://www.sternenpark-schwaebische-alb.de/richtig-beleuchten.html)

[www.biosphaerenreservat-rhoen.de/natur/sternenpark-rhoen/umweltvertraegliche-beleuchtung](http://www.biosphaerenreservat-rhoen.de/natur/sternenpark-rhoen/umweltvertraegliche-beleuchtung)